Presja inwestycyjna na obszarach graniczących z Wielkopolskim Parkiem Narodowym

Podstawa prawna naszych działań

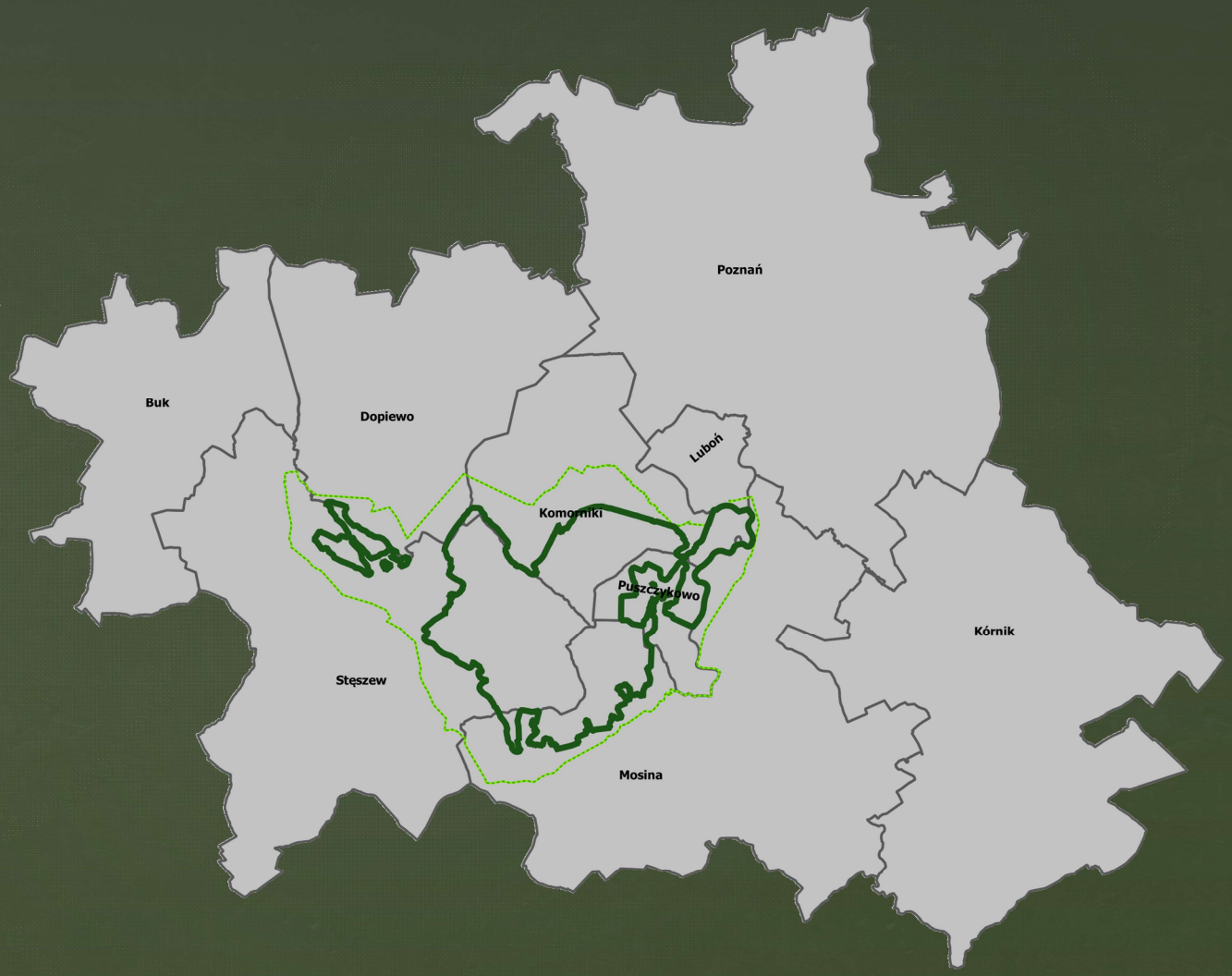
- Ustawa o ochronie przyrody (Dz.U.2018 poz.1614)
- Kodeks postepowania administracyjnego (Dz.U.2018 poz.2096)
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018 poz.1945)
- Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2017 poz.1161)
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018 poz.2081)
- Inne…

Otulina –(definicja według *Ustawy o ochronie przyrody* z 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1614) - wydzielony obszar ochronny wokół chronionego przyrodniczo terenu (zazwyczaj parków narodowych i krajobrazowych), zabezpieczający go przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka.
Otulina nie jest, w rozumieniu art. 5 ust. 14 ustawy, formą ochrony przyrody, lecz obszarem, na którym działalność człowieka nie może negatywnie oddziaływać na przyrodę obszaru chronionego.

Problematyka pojęcia „otuliny" w polskim systemie prawnym, została ujęta w artykule KONRADA RÓŻOWICZA, Doktoranta na Wydziale Prawa i Administracji UAM w Poznaniu.
Artykuł ukazał się w czasopiśmie naukowym "**Studia Prawa Publicznego**" 2013, Nr 4, s. 147-173

Wielkopolski Park Narodowy mierzy się z ogromną presją inwestycyjną wynikającą z rozrastania się aglomeracji poznańskiej oraz ze względu na swój przyrodniczo atrakcyjny charakter.

Rocznie rozpatrujemy ok. 300 spraw związanych z warunkami zabudowy oraz dokumentami planistycznymi



Gospodarstwo rolne obejmujące budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek stajni, budynek stodoły, studnię głębinową i zbiornik bezodpływowy na ścieki na działce o nr ewid. 192/1 obręb Łódź gmina Stęszew

- Wniosek o ustalenie warunków zabudowy 23.06.2017 r.
- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania 10.07.2017 r.
- Brak akceptacji ze strony WPN 17.07.2017 r.
- Zawiadomienie o postępowaniu administracyjnym 1.08.2017 r
- Ponowny brak akceptacji ze strony WPN (02.08.2017 r) podtrzymanie stanowiska z dnia 17.07.2017 r.
- Nie uzgodnienie decyzji o warunkach zabudowy 24.08.2017 r.
- Uchylenie zaskarżonej decyzji przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze 7.06.2018 r przekazanie do ponownego rozpatrzenia
- Zawiadomienie o podjęciu postępowania 23.07.2018 r.
- Nie uzgodnienie decyzji o warunkach zabudowy 12.09.2018 r.
- Zażalenie na postanowienie dyrektora WPN 12.09.2018 r.
- 4.02.19 r. Uchylenie zażalonego postanowienia i przekazanie sprawy do ponownego rozpatrzenia
- 12.06.19 r. Postanowienie 9/2019 brak uzgodnienia
- 28.06.19 r. Inwestor złożył zażalenie po terminie
- 3.10.19 r. Ponowny wniosek o uzgodnienie inwestycji

Budowa siedliska rolniczego składającego się z: budynku mieszkalnego jednorodzinnego, stajni, stodoły, studni głębinowej do 30 m oraz zbiornika retencyjnego na wody opadowe.

- Wniosek o uzgodnienie warunków zabudowy 28.02.19r.
- Postanowienie – brak uzgodnienia 15.03.19 r.
- Zażalenie na postanowienie Dyrektora WPN 3.04.19 r.
- Uchylenie postanowienia i przekazanie sprawy do ponownego rozpatrzenia

Budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący na terenie działki o nr ewid. 239/2
obręb Witobel gmina Stęszew

- Wniosek o ustalenie warunków zabudowy 27.10.2013 r.
- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania 17.11.2016 r.
- Brak akceptacji ze strony WPN 23.11.2016 r.
- Modyfikacja lokalizacji – tylna linia zabudowy 60 m od drogi/ulicy Łódzkiej – pozytywna opinia WPN
- Decyzja Burmistrza Gminy Stęszew – odmowa ustalenia warunków zabudowy 25.04.2017 r.
- Odwołanie od decyzji do SKO 16.05.2017 r.
- Uchylenie decyzji przez SKO i przekazanie do ponownego rozpatrzenia 30.11.2017 r.
- Ponowne podjęcie postępowania 13.02.2018 r.
- Brak akceptacji ze strony WPN (19.02.2018 r) podtrzymanie stanowiska z dnia 23.11.2016 r.
- Nie uzgodnienie decyzji o warunkach zabudowy 17.07.2018 r.
- Zażalenie na postanowienie dyrektora WPN 24.07.2018 r.
- 17.01.2019 r. Uchylenie postanowienia i przekazanie sprawy do ponownego rozpatrzenia
- 17.06.2019 r. Postanowienie – brak uzgodnienia
- 19.06.2019 r. kolejne zażalenie na postanowienie Dyrektora WPN
- 17.01.2019 r. Uchylenie postanowienia i przekazanie sprawy do ponownego rozpatrzenia
- 17.06.2019 r. Postanowienie – brak uzgodnienia
- 19.06.2019 r. – kolejne zażalenie

- Żwirownia w otulinie oraz w bliskim sąsiedztwie granicy WPN.
- Postanowieniem z dnia 18.03.2010 r. Burmistrz Gminy Mosina zaopiniował pozytywnie przedłożony mu przez Starostę Poznańskiego projekt decyzji na uzyskanie koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KROSINKO BW" dla przedsiębiorcy Beata Wiązek „Żwirex"
- Postanowienie sprzeczne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.
- 7.04.2010 r. Starosta Poznański wydał decyzję udzielającą koncesji na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego „KROSINKO BW"
- 26.02.2018 r. – wniosek WPN o wszczęcie postępowania z urzędu przez SKO w sprawie stwierdzenia nieważności powyższych decyzji
- 19.10.2018 r. – SKO nie stwierdza podstaw do wszczęcia z urzędu postępowania w sprawie nieważności postanowień

- 15.04.19 r. Wniosek o uzgodnienie inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zagrodowej
- 13.05.19 r. Postanowienie – brak uzgodnienia
- 20.05.19 r. Zażalenie do Ministra

Skumulowane oddziaływanie na środowisko

WYGRALIŚMY!

PRZEJAZD GOSPODARCZY PG-2
WIADUKT EKOLOGICZNY WE-3
PRZEJŚCIE NADZIEMNE
lokalny korytarz
Konarzewo-
Rosnówko-Komorniki
lokalny korytarz
Glinki-Trzcielin
Trzcielińskie Bagno
KOMPLEKS
TRZCIELIŃSKIE
BAGNO
359
ESTAKADA MS-6
PRZEJŚCIE PODZIEMNE
regionalny
korytarz
Samicy
lokalny korytarz Wypalanki-
Trzcielińskie Bagno
ESTAKADA MS-7
PRZEJŚCIE PODZIEMNE
PRZEJŚCIE DLA ZWIERZĄT NA DK5
Bagno Dębieńko

Dziękuję za uwagę!